

## WZÓR UMOWY

zawartej w dniu \_\_\_\_\_ r. w Łaziskach Górnych pomiędzy:

**Klubem Sportowym „Polonia” Łaziska Górne, ul. Staszica 31B, 43-173 Łaziska Górne,**  
zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w Katowicach, Nr KRS  
0000165440, Nr NIP 635-00-01-003, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentują:

1. **Janusz Majsner** – **Prezes**
2. **Mariusz Respondek** – **Członek Zarządu**

a Firmą:

.....  
 .....  
 .....

tel.: (..) ..... fax: (..) .....

REGON: .....

NIP: .....

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, którego reprezentują:

1. .... – .....
2. .... – .....

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego ogłoszonego dnia .....(numer ogłoszenia  
BZP: .....), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. Remont dwóch torów kręglarskich polegający na demontażu starych torów, wykonaniu robót budowlanych towarzyszących oraz dostawie wraz z montażem dwóch nowych torów do kręgielni klasycznej w Łaziskach Górnych , zgodnie z przedmiotem zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres zamówienia wraz z wymaganiami prawnymi i specyfikacją techniczną określono w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest wolny od wad prawnych i nie narusza praw majątkowych osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność i wszelkie konsekwencje wynikające z ewentualnego roszczenia praw osób trzecich, w związku z realizacją niniejszej umowy.

### § 2 CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 umowy, zgodnie z ceną podaną w ofercie, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy określa się do kwoty brutto: ..... (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości .....% tj.: ..... (słownie: .....).
3. Cena określona w ust. 2 jest stała i obejmuje wszystkie koszty związane z należytyym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym:
  - 3.1. przedmiot dostawy,

- 3.2. przygotowanie miejsca pod zabudowę przedmiotu dostawy (demontaż istniejących 2 torów wraz z całą przynależną aparaturą i infrastrukturą) oraz utylizacją zdemontowanych materiałów,
  - 3.3. koszty transportu do siedziby Zamawiającego,
  - 3.4. koszt zakwaterowania monterów,
  - 3.5. koszty montażu, rozruchu i odbioru technicznego,
  - 3.6. koszty gwarancji.
4. Strony wyrażają zgodę na fakturowanie realizowane w następujący sposób:
- 4.1. za dostarczenie urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania umowy do miejsca zabudowy Wykonawca wystawi fakturę częściową w wysokości 30% wartości umowy netto, tj. na kwotę .....zł, do której naliczy należny podatek VAT,
  - 4.2. za przygotowanie miejsca zabudowy, montaż dostarczonych urządzeń, rozruch i odbiór techniczny bez zastrzeżeń, Wykonawca wystawi fakturę końcową na podstawie protokołu odbioru końcowego bezusterkowego przedmiotu umowy w wysokości 70% wartości umowy netto, tj. na kwotę .....zł, do której naliczy należny podatek VAT.
5. Faktury należy wystawić na Zamawiającego:

**Klub Sportowy „Polonia” Łaziska Górne,  
ul. Staszica 31B, 43-173 Łaziska Górne,  
NIP 635-00-01-003**

i przesłać na powyższy adres.

4. Faktury za realizację umowy należy dostarczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty ich wystawienia.
5. Płatności nastąpią w formie przelewu w terminie 14 dni od daty wpływu faktur do Zamawiającego.
6. Numer rachunku bankowego Wykonawcy będzie wskazany każdorazowo tylko i wyłącznie na fakturach.
7. Należności wynikające z niniejszej umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Należności wynikające z umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem zastawu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.

### **§ 3 TERMIN REALIZACJI**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień .....
2. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień: .....

### **§ 4 GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela ..... lat/a gwarancji na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy, liczony od dnia bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w wykonanym przedmiocie umowy w terminie 14 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego od wystąpienia wady.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w przypadku:
  - a) bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad,
  - b) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonanego w terminie usunięcia wad.
5. Z chwilą podpisania Protokołu odbioru przedmiotu umowy wszelkie sprawy związane z użytkowaniem przedmiotu umowy i jego ewentualnym nieprawidłowym działaniem Zamawiający uzgadniać będzie z Wykonawcą.
6. Gwarancją nie są objęte te elementy wyposażenia torów kręglarskich które ulegną naturalnemu zużyciu w wyniku ich prawidłowego użytkowania lub zostaną uszkodzone/zniszczone w wyniku użytkowania niezgodnego z instrukcją użytkowania.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia dwóch przeglądów serwisowych w okresie trwania gwarancji w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. W okresie gwarancji Wykonawca przejmie na siebie

wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji dostarczonych i zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia wraz z kosztem materiałów eksploatacyjnych.

8. Wykonawca zabezpieczy na okres trwania gwarancji pakiet części zamiennych (elektroniki) wraz z niezbędnymi materiałami eksploatacyjnymi.
9. Zgłoszenie serwisowe należy przysyłać faxem na adres Wykonawcy:

.....

10. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia oraz dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych sprawdzeń, badań, pomiarów i prób. Wymienione dokumenty należy przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## **§ 5 OBOWIĄZKI STRON**

1. Zakres obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy określony jest w załączniku nr 1 do umowy tj. Przedmiot zamówienia.

## **§ 6 NADZÓR I KOORDYNACJA**

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy i podpisanie *protokołu przedmiotu dostawy, protokołu odbioru końcowego* ze strony Zamawiającego jest Czesław Synowiec (tel. 502 678 660).
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy i podpisanie *protokołu przekazania przedmiotu dostawy* jest ..... (tel. ....).
3. Osobą odpowiedzialną za całość spraw związanych z finansowym rozliczeniem niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Dominika Czembor (tel. 32/3229353).
4. Zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nie wymaga formy aneksu.

## **§ 7 NADZÓR WYNIKAJĄCY Z ZARZĄDZANIA ŚRODOWISKOWEGO**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, za wyjątkiem złomu metalowego który zagospodarowuje Zamawiający to jest on Wytwarzającym i Posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

## **§ 8 KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu końcowego, wyznaczonego na wykonanie umowy.
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót lub w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu uzgodnionego przez Strony w którym wady miały zostać przez Wykonawcę usunięte.
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy, za wyjątkiem gdy Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca-
5. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Zamawiającemu niezależnie od kar umownych, o których mowa powyżej, przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania pokrywającego pełną wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody.

## § 9 SPOSOBY ROZLICZEŃ I ODBIORU

1. Po wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość w formie pisemnej do jego odbioru bezpośrednio w jego siedzibie.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli podczas czynności zostaną stwierdzone wady, zostanie sporządzony protokół z odbioru z zastrzeżeniami zawierającymi wykaz stwierdzonych wad. Wobec sporządzenia protokołu odbioru z zastrzeżeniami Zamawiającemu przysługują następujące prawa, w zależności od rodzaju stwierdzonych wad:
  - a) Jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie, nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady bez naliczania dodatkowego wynagrodzenia i zawiadomi pisemnie Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar zgodnie z §8 ust. 2 lit. b,
  - b) Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, ale umożliwiają korzystanie z wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżenia wynagrodzenia w stosunku do wartości umownej, o równowartość kwotową wadliwie wykonanej części zamówienia z uwzględnieniem wpływu i skutków stwierdzonych wad na wartości całego zakresu zamówienia.
4. Po usunięciu wad stwierdzonych w toku odbioru, zgodnie z ust. 3 pkt a) zostanie sporządzony protokół odbioru bezusterkowego przedmiotu umowy, stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT końcowej.

## § 10 ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że jej wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawcy może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory wynikające z zawartej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych ustaw obowiązujących w tym zakresie.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

### Załączniki :

Załącznik nr 1 – Przedmiot zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY :**

1. ....

2. ....

**WYKONAWCA:**

1. ....

2. ....